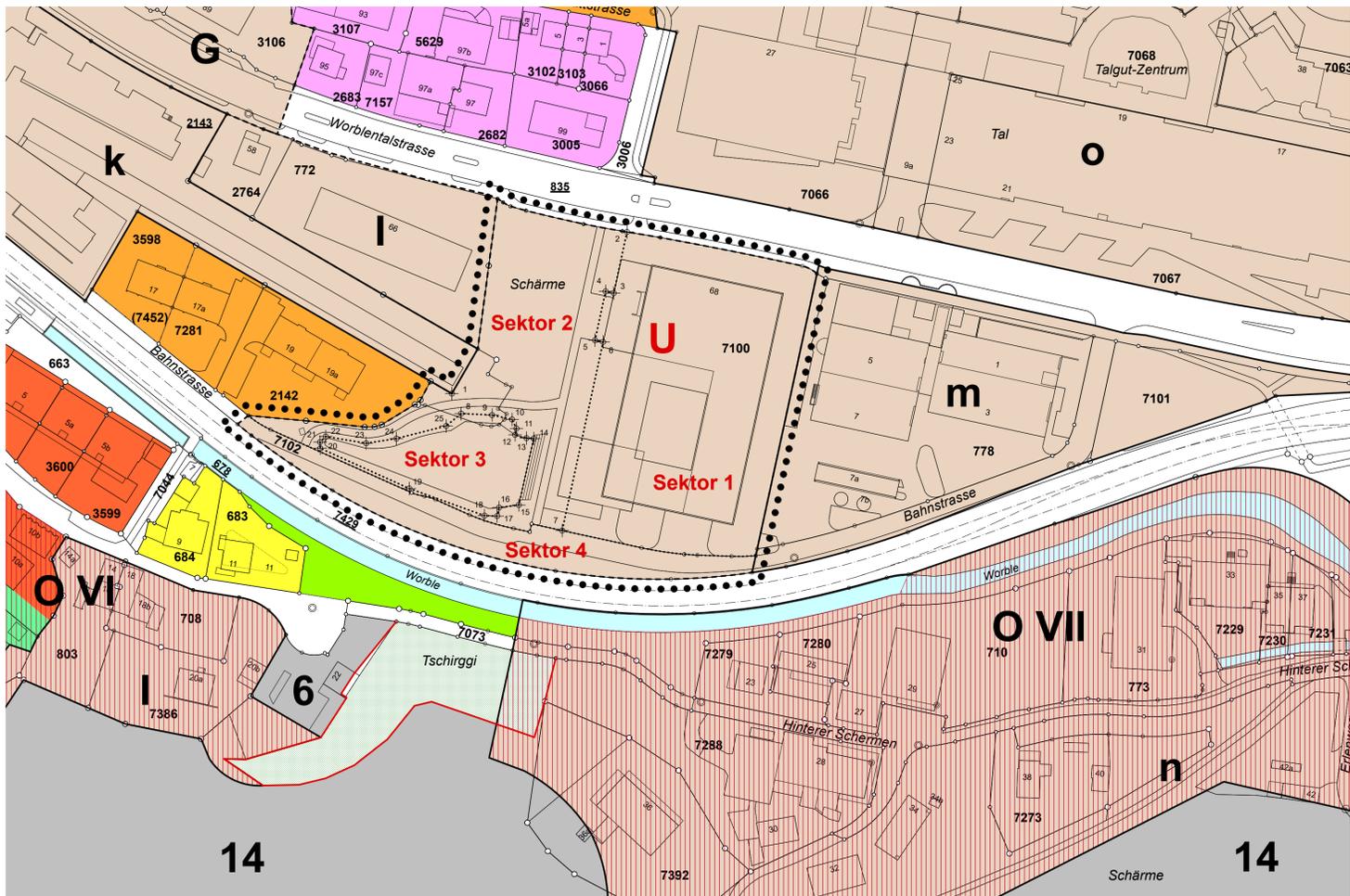


alter Zustand



neuer Zustand



..... Wirkungsbereich der Änderung

Inhalte Zonenplan 1 mit Änderungen (rot dargestellt)

A Sektor 1 Zonen mit Planungspflicht ZPP A -F/U / Sektoren

a Zonen mit besonderen baurechtlichen Ordnungen ZBO a - ag

Hinweise

Wohnzone W 2

Wohnzone W 3

Wohnzone W spez

Mischzone MA 2

1 Zone für öffentliche Nutzungen ZöN 1 - 15

Grünzone GR

Landschaftsschonzone LSZ

Ortsbilderhaltungsgebiete O I - X

Wald (gem. amtlicher Vermessung Stand November 2018)

Waldgrenze (rechtskräftige Waldgrenzen siehe UeO Nr. 390 vom 02.09.1999 inkl. Änderungen)

Gewässer

öffentliche Verkehrsflächen und Bahnareale

amtliche Vermessung (April 2020)

Koordinatenbemessung			
Nr	E	N	Bezeichnung
1	2'603'073.991	1'202'495.386	Perimeter ZPP
2	2'603'127.415	1'202'544.701	Sektor
3	2'603'123.364	1'202'526.040	Sektor
4	2'603'120.892	1'202'526.576	Sektor
5	2'603'117.655	1'202'511.663	Sektor
6	2'603'120.127	1'202'511.127	Sektor
7	2'603'107.646	1'202'453.623	Sektor
8	2'603'076.823	1'202'489.291	Sektor
9	2'603'086.268	1'202'488.854	Sektor
10	2'603'092.369	1'202'487.501	Sektor
11	2'603'093.702	1'202'484.744	Sektor
12	2'603'093.279	1'202'482.827	Sektor
13	2'603'096.758	1'202'481.826	Sektor
14	2'603'098.958	1'202'481.665	Sektor
15	2'603'094.413	1'202'461.406	Sektor
16	2'603'088.387	1'202'460.625	Sektor
17	2'603'087.809	1'202'458.023	Sektor
18	2'603'083.941	1'202'458.161	Sektor
19	2'603'061.002	1'202'466.442	Sektor
20	2'603'033.863	1'202'478.706	Sektor
21	2'603'033.781	1'202'480.605	Sektor
22	2'603'035.524	1'202'482.291	Sektor
23	2'603'047.873	1'202'480.241	Sektor
24	2'603'057.069	1'202'481.669	Sektor
25	2'603'072.257	1'202'485.510	Sektor



Gemeinde Ittigen
Änderung der baurechtlichen Grundordnung

Änderung Zonenplan 1 (Ausschnitt 2)

1:1000

MITWIRKUNG 5. Mai 2025

Aufträge CAD / 957 / 05 / 957_Pla_250505_Aend_ZP1.vwx / 63x60 / 07.05.25 / ro

LOHNER+PARTNER AG
PLANUNG BERATUNG RAUMENTWICKLUNG THUN

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung	vom bis
Vorprüfung	vom
Publikation im Amtsblatt	vom
Publikation im amtlichen Anzeiger	vom und
Öffentliche Auflage	vom bis
Einspracheverhandlungen	am
Erledigte Einsprachen	
Unerledigte Einsprachen	
Rechtsverwahrungen	
Beschlossen durch den Gemeinderat	am
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung	am
Namens der Einwohnergemeinde:	
Der Gemeindepräsident	Die Gemeindeschreiberin
Thomas Stauffer	Andrea Burkhardt
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:	Ittigen,
Die Gemeindeschreiberin	Andrea Burkhardt
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung	am